



Gemeinde Ehrenberg (Rhön)

Niederschrift

Gremium:	Ausschuss für Bau, Planung und Energiefragen Ehrenberg
Einladung:	19.08.2025
Sitzungsnummer:	2021-2026/27
Sitzungsdatum:	25.08.2025
Sitzungsort:	Wall am Betriebsgelände der Holzwerke Menz (in der Verlängerung der Dorfstraße) Reulbach
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Beschlüsse:	0
Anlagen zur Niederschrift:	0

Anwesende stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
1	Hohmann, Simon	BLE	Gemeindevertreter
2	Naderer, Otto	BLE	Gemeindevertreter
3	Schuldt, Andreas	BLE	Gemeindevertreter
4	Menz, Manuel	SPD	Gemeindevertreter
5	Herbert, Frank	CDU	Gemeindevertreter

Anwesende nicht stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
1	Kirchner, Peter		Bürgermeister
2	Büttner, Günter	BLE	Beigeordneter
3	Breunig, Thorsten	CDU	Gemeindevertreter
4	Heller, Edgar		Architekt
5	Menz, Petra	SPD	Gemeindevertreterin
6	Schmitt, Marco		Ortsbeirat
7	Stumpf, Thorsten		Ortsbeirat
8	Wienröder, Carsten		Planer

Tagesordnung:

TOP 1

Entwurf des Bebauungsplans Holzwerke Michael Menz GmbH & Co.KG

Sachverhalt:

Simon Hohmann begrüßt als Vorsitzender des Ausschusses die Anwesenden. Bürgermeister Kirchner erläutert die Zielsetzung des Ortstermins. In dieser öffentlichen Sitzung sollen der Ausschuss und der Ortsbeirat sowie die interessierten Bürgerinnen und Bürger bzw. Anwohnerinnen und Anwohner über den Entwurf des Bebauungsplanes für die Holzwerke Michael Menz GmbH & Co. KG informiert werden. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, Fragen zu stellen und Anregungen weiterzugeben.

Gemäß § 25 HGO sind nach Rücksprache der Verwaltung mit der Kommunalaufsicht einige Gremienmitglieder wegen Widerstreit der Interessen von der Beratung zum konkreten Thema auszuschließen. Dies betrifft die Mitglieder des Gemeindevorstandes Berthold Zentgraf (Anwohner) und Toni Weber (Anwohner & Eigentümer einer Teilfläche), die Ortsbeiratsmitglieder Dominik Reith (Mitarbeiter), André Wehner (Mitarbeiter) und Andreas Kretsch (Angehöriger). Der Ausschuss folgt per einstimmigen Beschluss dem Vorschlag der Verwaltung.

Nach Schilderung der bisherigen Vorgehensweise zur Erstellung des Bebauungsplanes durch Peter Kirchner erläutern Carsten Wienröder (Planungsbüro) sowie Edgar Heller (Architekt) die Möglichkeiten, die durch den neuen Bebauungsplan auf der Betriebsfläche geschaffen werden sollen. Darüber hinaus wird auch auf die zwei konkreten Bauvorhaben der näheren Zukunft eingegangen.

Im Anschluss stellen die anwesenden Mitglieder des Ausschusses und die zahlreich erschienenen Bürgerinnen und Bürger Fragen. Diese betreffen insbesondere die Aspekte Brandschutzvorsorge und Lärmbelastung. Hannah Menz (Assistenz der Geschäftsführung) erläutert, dass die Familie und die Betriebsmitarbeiter die Sorgen der Anwohner bzgl. der Lärmbelastung sehr ernst nehmen und dass die neu entstehenden Gebäude diesen Aspekt berücksichtigen, sodass es nicht zu einer Mehrbelastung kommen wird, sondern eher noch mit einer Lärmreduzierung zu rechnen ist. Sie betont auch die Bedeutung des Bebauungsplanes für die Zukunft des Betriebes und bietet bei offenen Fragen und Anregungen den direkten Kontakt an. Hinsichtlich des Brandschutzes ist festzuhalten, dass dieser zentraler Bestandteil der weiteren Planung ist. Für die Feuerwehr macht Steffen Wehner klar, dass die bestehenden Brandschutzanlagen erst kürzlich in einer groß angelegten Gemeindeübung beprobt wurden.

Das Betriebsgelände wird im Anschluss von zwei Stellen aus betrachtet und weitergehende Erläuterungen seitens der Holzwerke und der Planer gegeben.

Simon Hohmann bedankt sich für den konstruktiven Austausch und schließt die Sitzung.

gez. Simon Hohmann
Ausschuss-Vorsitzender

gez. Peter Kirchner
Schriftführer