



Gemeinde Ehrenberg (Rhön)

Niederschrift

Gremium:	Haupt- und Finanzausschuss
Einladung:	02.09.2021
Sitzungsnummer:	03/2021-2026
Sitzungsdatum:	07.09.2021
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus Thaiden
Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Sitzungsende:	22:30 Uhr
Beschlüsse:	2
Beratung und Beschlussfassung öffentlich	TOP 1 bis TOP 4
Anlagen zur Niederschrift:	0

Anwesende stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
1	Büttner, Thorsten	BLE	Gemeindevertreter
2	Naderer, Otto	BLE	Gemeindevertreter
3	Weismüller, Stefan	BLE	Gemeindevertreter
4	Zentgraf, Yvonne	BLE	Gemeindevertreterin
5	Menz, Petra	SPD	Gemeindevertreterin
6	Heinbuch, Oliver	CDU	Gemeindevertreter
7	Müller-Weckbach, Dagmar	CDU	Gemeindevertreterin

Anwesende nicht stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
1	Kirchner, Peter		Bürgermeister
2	Röder, Ruth		Schriftführerin

Tagesordnung:

TOP 1

Beratung und Beschlussfassung über die Niederschrift der vergangenen Sitzung vom 20.07.2021

Diskussionsverlauf:

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass gegen die Niederschrift über die letzte Sitzung des Ausschusses am 20. Juli 2021 keine Einwendungen geltend gemacht wurden. Das Protokoll ist damit gültig.

TOP 2

Richtlinie für die Vergabe von gemeindeeigenen Wohnbaugrundstücken

Sachverhalt:

In der letzten Ausschusssitzung vom 20.07. wurden wesentliche Aspekte einer Richtlinie für die Vergabe von gemeindeeigenen Wohnbaugrundstücken beraten.

Hieraus entwickelt die Verwaltung derzeit einen konkreten Entwurf, welcher dem Ausschuss als Beratungsgrundlage dienen soll. Dieser wird in der Sitzung vorgestellt und verteilt.

Diskussionsverlauf:

Die zusammengestellten Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken wurden verlesen und Punkt für Punkt besprochen. Bei Punkt 2 gab es eine Beratung um die Abänderung des Textes. Bei Punkt 5 wurde ebenfalls über Änderungen gesprochen und abgestimmt.

Die Richtlinien mit den besprochenen Änderungen wurden einstimmig zur Vorlage bei der Gemeindevertretung beschlossen.

Die Richtlinien werden als Anlage beigefügt.

Dafür: 7 Gegenstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

TOP 3

Neufassung der Entschädigungssatzung

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat den HFA beauftragt, die Entschädigungssatzung der Gemeinde Ehrenberg (Rhön) zu aktualisieren. Ein Entwurf wurde in der Mai-Sitzung des Ausschusses beraten. Da noch nicht alle Punkte ausreichend beraten werden konnten, sind noch weitere Festlegungen für die Beschlussempfehlung der Gemeindevertretung nötig. Der Ältestenrat soll hierzu noch einen Vorschlag entwickeln, der in die Beratung einfließen wird.

Diskussionsverlauf:

Der vom Ältestenrat vorgelegte Vorschlag für die Entschädigungssatzung wurde hinsichtlich der Änderungen und vorgeschlagenen Anhebungen der Entschädigungsgebühren beraten. Ein weiterer Passus wurde zur Aufnahme in die Satzung festgelegt. Es folgte der einstimmige Beschluss der Änderungen in der Entschädigungssatzung zur Vorlage bei der Gemeindevertretung.

Der ausgearbeitete Entwurf wird Anlage der Niederschrift.

Dafür: 7 Gegenstimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

TOP 4

Informationen und Anfragen

Diskussionsverlauf:

Der Bürgermeister Peter Kirchner informierte über folgende Punkte:

- Ein kleiner Streckenabschnitt der Extratour „Der Ehrenberger“ zur Vermeidung der Kreisstraße 38 soll über ein privates Wiesengrundstück führen - mit Abgrenzung des Weges und Pflege dieses Wegabschnitts durch die Gemeinde. Hierzu wurde eine Nutzungsvereinbarung vorbereitet.
- Heidelberg-Hütte: Der TSV Wüstensachsen plant derzeit die Dachsanierung und bewirbt sich um Fördermittel der verschiedenen Stellen. Hierzu wird der Pachtvertrag erneuert und die Gemeinde wird das Projekt mit unterstützen.
- Jugendförderung des Landkreises Fulda: Da vom Landkreis nur die e. V. – Vereine Berücksichtigung finden, soll eine Prüfung erfolgen, ob eine Förderung der nicht e. V. Vereine durch die Gemeinde möglich ist.
- Der Gemeindevorstand hat im Rahmen der Beteiligung öffentlicher Interessenträger eine kritische Stellungnahme zu den Bebauungsplänen der Gemeinde Hilders bzgl. des Vergrößerungsvorhabens Lidl Hilders eingereicht.
- Bzgl. eines gemeindlichen Grundstücks wurde der Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit im Grundbuch zugestimmt, da ein neues Trafohäuschen im OT Seiferts zur Sicherung der Stromversorgung errichtet wird.
- In der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung wird über den Verkauf einer kleinen gemeindlichen Fläche (ca. 12m²) beraten. Der Verkauf wurde durch den Neueigentümer angefragt, um eine Überbauung aus der Vergangenheit zu legitimieren. Dies sei seitens des Kreisbauamtes Voraussetzung für den Umbau und die Nutzungsänderung des Gebäudes.

Otto Naderer fragt die Darlegung der aktuellen finanziellen Situation der Gemeinde an. Im Rahmen der anstehenden Haushaltsplanungen wird hierzu ausführlich informiert und beraten.

gez. Thorsten Büttner
Vorsitzender des Haupt- und
Finanzausschusses

gez. Ruth Röder
Schriftführerin