



Gemeinde Ehrenberg (Rhön)

Niederschrift

Gremium:	Gemeindevertretung
Einladung:	19.01.2022
Sitzungsnummer:	06/2021-2026
Sitzungsdatum:	27.01.2022
Sitzungsort:	Bürgerhaus Wüstensachsen
Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr
Beschlüsse:	4
Beratung und Beschlussfassung öffentlich	TOP 1 bis TOP 9
Anlagen zur Niederschrift:	0

Anwesende stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
1	Weismüller, Stefan	BLE	Vorsitzender
2	Büttner, Thorsten	BLE	Gemeindevertreter
3	Handwerk, Dieter	BLE	Gemeindevertreter
4	Hohmann, Roland	BLE	Gemeindevertreter
5	Hohmann, Simon	BLE	Gemeindevertreter
6	Naderer, Otto	BLE	Gemeindevertreter
7	Zentgraf, Yvonne	BLE	Gemeindevertreterin
8	Faulstich, Michael	SPD	Gemeindevertreter
9	Menz, Manuel	SPD	Gemeindevertreter
10	Menz, Petra	SPD	Gemeindevertreterin
11	Breunig, Thorsten	CDU	Gemeindevertreter
12	Müller-Weckbach, Dagmar	CDU	Gemeindevertreterin

Abwesende stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
	Schuldt, Andreas	BLE	Gemeindevertreter
	Heinbuch, Oliver	CDU	Gemeindevertreter
	Weckbach, Moritz	CDU	Gemeindevertreter

Anwesende nicht stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
1	Kirchner, Peter		Bürgermeister
2	Büttner, Günter	BLE	1. Beigeordneter
3	Faulstich, Reinhold	BLE	Beigeordneter
4	Römmelt, Erwin	CDU	Beigeordneter
5	van Eyk, Jakob	SPD	Beigeordneter
6	Zentgraf, Berthold	BLE	Beigeordneter
7	Kirst, Michaela		Schriftführerin

Abwesende nicht stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	Name	Fraktion	Funktion/Anmerkung
	Weber, Toni	CDU	Beigeordneter

Nach der Begrüßung und den guten Wünschen für das neue Jahr 2022 stellt der Vorsitzende die Beschlussfähigkeit fest und gibt die Tagesordnung bekannt.

Er teilt mit, dass die Unterlagen für die heutige Sitzung zum ersten Mal an alle Vertreter/innen in digitaler Form versandt worden sind.

Einwendungen oder Anträge auf Änderung/Erweiterung der Tagesordnung sind nicht zu verzeichnen.

Tagesordnung:

TOP 1

Bürgerviertelstunde

Bürgerinnen und Bürger haben die Möglichkeit, Anregungen und Ideen vorzutragen

Sachverhalt:

In der Bürgerviertelstunde haben die anwesenden Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, Anregungen und Ideen vorzutragen.

Diskussionsverlauf:

Es gibt keine Wortmeldungen aus den Reihen der anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

TOP 2

Beratung und Beschlussfassung über die Niederschrift der vergangenen Sitzung vom 23.11.2021

Diskussionsverlauf:

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass gegen die Niederschrift über die letzte Sitzung der Gemeindevertretung am 23. November 2021 keine Einwendungen geltend gemacht wurden. Das Protokoll ist damit gültig.

TOP 3

Vorlage des Entwurfs der Haushaltssatzung 2022 durch den Gemeindevorstand

Sachverhalt:

Nach § 97 Abs. 1 HGO stellt der Gemeindevorstand den Entwurf der Haushaltssatzung fest und legt ihn der Gemeindevertretung zur Beratung und Beschlussfassung vor. Nach § 97 Abs. 3 HGO soll der Entwurf der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen allerdings im Haupt- und Finanzausschuss eingehend behandelt werden, bevor die Gemeindevertretung darüber beschließt.

In seiner Sitzung am 24.01.2022 wird der Gemeindevorstand den Entwurf der Haushaltssatzung 2022 feststellen. Die Ortsbeiräte wurden bei der Aufstellung gehört. Darüber hinaus fand am 10.01.2022 eine gemeinsame Arbeitssitzung von Gemeindevorstand und Ältestenrat statt. Ihre Wünsche und Anregungen flossen in den Entwurf des Haushaltsplanes ein. Berücksichtigt wurden auch die aktuellen Daten zur kommunalen Finanzplanung, der geltende Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst sowie alle Gesetze und Normen mit finanziellen Auswirkungen auf den Gemeindeetat.

Diskussionsverlauf:

Auch Bürgermeister Kirchner verkündet seine Neujahrswünsche, bevor er den 377-seitigen Haushaltsplanentwurf in die Gemeindevertretung einbringt.

Er erläutert in einer ausführlichen Rede die Zahlen und Projekte aus dem Jahr 2021 und nennt gleichzeitig die Zielsetzungen für das neue Jahr.

Kurz und kompakt sind für das Jahr 2022 geplant:

- Ehrenberg digitalisieren und die Verwaltung modernisieren
- Weiterentwicklung des Gemeindeverwaltungsverbandes Ulstertal
- Klimaschutz vorantreiben
- Kinder- und Familienförderung
- wichtige Infrastrukturen erhalten und modernisieren
- Sicherheitsinfrastruktur durch zukunftsfähige Ausstattung des Brand- und Katastrophenschutzes stärken
- Dörfer und Dorfkerne beleben;
Bauflächen in allen Ortsteilen zur Verfügung stellen
- Tourismus stärken und mit der Wirtschaftsförderung verbinden
- 50 Jahre Gemeinde Ehrenberg (Rhön) feiern

Im Anschluss daran verweist die Gemeindevertretung den Entwurf der Haushaltssatzung 2022 gem. § 97 Abs. 3 HGO zur eingehenden Behandlung an den Haupt- und Finanzausschuss.

Dafür: 12

Gegenstimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

TOP 4

Bedarfsplanung Kinderbetreuung 2021-2024

Sachverhalt:

Die Gemeinde hat nach § 30 HKJGB den Bedarf an Plätzen für Kinder in Tageseinrichtungen und in der Tagespflege in Zusammenarbeit mit dem Fachdienst Jugend beim Landkreis Fulda für den Zeitraum 2021 bis 2024 fortgeschrieben. Da die Gemeinde mit dem beantragten Erweiterungsbau aufgrund der bisher fehlenden Mittelzusage noch nicht beginnen konnte, wurde die Betriebserlaubnis befristet um eine Kleingruppe mit max. 15 Plätzen erweitert. Die Gemeinde ist deshalb aktuell nicht in der Lage, den rechnerischen Bedarf vollumfänglich zu bedienen. Neben dem in 2022 beginnenden Erweiterungsbau für 25 Plätze wird die Gemeinde noch zusätzlich Anstrengungen unternehmen, um weitere Tagespflegepersonen zu gewinnen.

Diskussionsverlauf:

Bürgermeister Kirchner erläutert in aller Kürze den aktuellen Sachstand.

Daraufhin beschließt die Gemeindevertretung die Bedarfsplanung Kinderbetreuung für den Zeitraum 2021 bis 2024.

Dafür: 12

Gegenstimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

TOP 5

Friedhofsanierung Seiferts - Aufhebung der Haushaltssperre

Sachverhalt:

Nachdem der Ausschuss für Bau, Planung und Energiefragen gemeinsam mit dem Ortsbeirat Seiferts in seiner Sitzung am 02.12.2021 eine klare Empfehlung für die Schaffung von Systemgräbern gegeben hat, konnten die nächsten Leistungsphasen der Maßnahme beauftragt werden.

Der Gemeindevorstand beschloss am 17.01.2022, dass der Friedhofsplaner Dipl.-Ing. Herr Kettler in den Leistungsphasen 5-7 seine Arbeit in Kooperation mit dem gemeindlichen Bauamt fortführen wird:

- Fachliche Begleitung und Koordination der Exhumation
- Erstellung der Massenermittlung und des Leistungsverzeichnisses
- Begleitende Baubetreuung beim Bau der Systemgräber

Da im Haushalt 2021 die Maßnahmen am Friedhof Seiferts in § 10 mit einer Haushaltssperre bis zur weiteren Klärung der konkreten Umsetzungsform belegt waren, ist diese nun aufzuheben. Hiermit wird die Möglichkeit geschaffen, die Sanierung durchzuführen.

Diskussionsverlauf:

Bürgermeister Kirchner legt den Sachverhalt dar. Ferner berichtet er, dass die oben aufgeführten Arbeiten so schnell wie möglich umgesetzt werden sollen.

Anschließend hebt die Gemeindevertretung die Haushaltssperre gem. § 10 der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 für die Umsetzung der Maßnahmen am Friedhof Seiferts auf.

Dafür: 12

Gegenstimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

TOP 6**Berichte aus dem GVV Ulstertal****Sachverhalt:**

Bürgermeister Kirchner berichtet über Aktuelles aus dem Gemeindeverwaltungsverband Ulstertal.

Diskussionsverlauf:

- Mit dem Jahreswechsel ändert sich turnusgemäß auch der Vorsitz im Gemeindeverwaltungsverband Ulstertal. Die Gemeinde Ehrenberg (Rhön) wird nun ein Jahr lang den Vorsitz innehaben, bevor er dann an die Gemeinde Hilders weitergegeben wird. Hierzu übernahm der Ehrenberger Bürgermeister Peter Kirchner symbolisch den Staffelstab seines Tanner Kollegen Mario Dänner. Die Übergabe erfolgte am Ehrenberger Selfie-Point in Wüstensachsen.
- Alexandra Henkel aus Thaiden hat die Stelle im Verband (Personalsachbearbeitung und Vorstandsassistenz) erhalten. Sie wird ab Februar mit zwei Tagen wöchentlich beginnen und spätestens ab Juli in Vollzeit zur Verfügung stehen.
- Am 4. Februar 2022 erhalten die GVV-Kommunen je 150.000 Euro Förderung durch das Land Hessen. Staatsminister Beuth wird den Bescheid in Hilders überreichen. Alle Verbandsvertreter/innen erhalten hierzu eine Einladung.
- Die nächste Verbandsversammlung des GVV findet am 24.02.2022 statt.

TOP 7**Berichte aus den Ausschüssen****Sachverhalt:**

Die Vorsitzenden der Ausschüsse berichten von den Ergebnissen der vergangenen Sitzungen:

- Ausschuss für Bau, Planung und Energiefragen: 02.12.2021
- Ausschuss für Kultur, Wirtschaft und Verkehr: 19.01.2022

Diskussionsverlauf:

Ausschuss für Bau, Planung und Energiefragen: 02.12.2021

Simon Hohmann, Ausschussvorsitzender, berichtete, dass Friedhofsplaner Dipl.-Ing. (FH) Heinrich Kettler die Planungen für die Nutzung des Friedhofs Seiferts mit der Anlage von Systemgräbern konkretisiert und auch eine Kostenschätzung vorgenommen hat. Diese beläuft sich auf 256.000 Euro. Alternativ zur Anlage von Systemgräbern sollte auch eine Erweiterung bzgl. der Kosten geprüft werden. Laut Herrn Kettler beläuft sich die Kostenschätzung hier auf 313.000 Euro.

Als ein Ergebnis der Beratung wurde die Anzahl der Systemgräber von 18 auf 20 erweitert, eine Urnenwand soll in diesem Zusammenhang nur vorgesehen, aber noch nicht umgesetzt werden (unterhalb des bestehenden Podestes). Konkret bedeutet dies, dass insgesamt 40 Gräber (= Doppelgräber) genutzt werden können.

Außerdem sind die Themen Hochwasserschutz im Neubaugebiet im Ortsteil Thaiden und „An- und Neubau des Feuerwehrgerätehauses“ in Thaiden angesprochen worden.

Ausschuss für Kultur, Wirtschaft und Verkehr: 19.01.2022

Roland Hohmann, ebenfalls Ausschussvorsitzender, informierte, dass in der letzten Sitzung schwerpunktmäßig die Ideensammlung für „50 Jahre Gemeinde Ehrenberg“, die Umgestaltung des Ehrenberg-Logos im Jubiläumsjahr 2022 sowie die Ergebnisse der Verkehrsschau thematisiert worden sind.

TOP 8

Mitteilungen des Gemeindevorstandes und Anfragen

Sachverhalt:

Bürgermeister Kirchner berichtet von den Beratungen und Beschlüssen des Gemeindevorstandes. Die Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter haben die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Diskussionsverlauf:

Er berichtet:

- Leider ist es im Landkreis Fulda nicht möglich, aktuelle Corona-Zahlen zu erhalten. Die Fallzahlen steigen von Tag zu Tag, auch in der Kita, daher ist der stetige Kontakt zum Gesundheitsamt unumgänglich. Die weitere Vorgehensweise wird stets einer Einzelfallprüfung unterzogen.
- Ab sofort können wir unseren Bürgerinnen und Bürger diverse Anträge und Vorgänge auch online anbieten. Die Rubrik auf der gemeindlichen Homepage nennt sich „Digitales Rathaus“ und ist ab sofort nutzbar. Hintergrund ist das sog. OZG (OnlineZugangsGesetz), das alle Kommunen verpflichtet, digitale Angebote zu ermöglichen. Die Vorgänge sollen stets weiter ausgebaut werden. Der persönliche Kontakt zum Rathaus ist dennoch weiterhin möglich.

Beschlüsse aus dem Gemeindevorstand sind:

- Die VR Bank wurde nun tatsächlich geschlossen. Bürgermeister Kirchner führt noch Gespräche für eine kleine Lösung in der Bargeldversorgung.
- Die Planungsleistungen für das Brandschutzkonzept der Kita wurden vergeben. Darüber hinaus gibt es positive Signale aus dem Landratsamt für eine weitere Förderung des An- und Umbaus.
- Es wurden Aufträge für die Kanalreinigung und Inspektion sowie die Erneuerung von Pumpen einer Abwasserhebeanlage vergeben.
- Außerdem wurde im Rahmen der gemeinsamen Personalverwaltung der Kauf von Zeiterfassungs-Terminals in Auftrag gegeben.
- Es finden derzeit Gespräche zwecks der neuen Nutzung leerstehender Gewerbe-Immobilien statt. Es ist geplant, sich dem Thema Gewerbe-Leerstand künftig noch intensiver zu widmen. Es wird auch die Einführung eines kommunalen Förderprogrammes geprüft.
- Die neue Postfiliale befindet sich seit dem 17.01.2022 im tegut... Markt in Wüstensachsen.
- Es wurden intensive Beratungen des Gemeindevorstands bzgl. der Haushaltsplanungen geführt.
- Der Landkreis Fulda hat in 2021 500.000 € für die Jugendarbeit der eingetragenen Vereine des Landkreises bereit gestellt und bereits ausgezahlt. Um das Engagement der nicht eingetragenen Vereine ebenfalls zu würdigen, hat der Gemeindevorstand beschlossen, diesen Vereinen die gleiche Förderung durch die Gemeinde Ehrenberg (Rhön) zukommen zu lassen. Pro Verein wird ein Grundbetrag von 50,00 Euro gefördert und für jedes minderjährige Mitglied zusätzlich 25,00 Euro.
- Eine erneute Prädikatisierung Wüstensachsens als Luftkurort soll mit den Beherbergungsbetrieben, dem Verein Ehrenberg Aktiv sowie den gemeindlichen Gremien geprüft und beraten werden.
- Der Auftrag für die Erneuerung der Sirene auf dem Dach der Grundschule in Wüstensachsen wurde vergeben. Die Maßnahme wird zu 100% gefördert.
- Der Gemeindevorstand führt bzgl. der zu besetzenden Stelle derzeit Bewerbungsgespräche.

Anfragen aus den Fraktionen sind:

- Thorsten Büttner (BLE): Wie sollen sich die Ortsteile in Bezug auf das diesjährige Hutzelfeuer verhalten?
- Bürgermeister Kirchner: Die Christbäume sollen von den Hutzeljungen und Vereinen in den nächsten Wochen auf jeden Fall vor den Häusern eingesammelt und an den ortsüblichen Hutzelfeuerplätzen aufgeschichtet werden. Ob das traditionelle Abbrennen des Hutzelfeuers als öffentliche Veranstaltung am 06. März 2022 tatsächlich auch möglich sein wird, muss kurzfristig durch das Ordnungsamt aufgrund der aktuellen Lage abgewogen und entschieden werden.
- Thorsten Büttner (BLE): Die Grundschule Wüstensachsen möchte einen Trinkbrunnen für die Kinder anschaffen. 2/3 des Betrages können Schule und

Förderverein stemmen. Könnte evtl. die Gemeinde für den restlichen Betrag aufkommen? Es handelt sich insgesamt um eine Summe von 5.000,00 Euro.

- Bürgermeister Kirchner: Es soll direkt ein Kontakt zu der Schulleiterin, Frau Jilek, hergestellt werden. Es ist außerdem zu klären, welche Mittel für den restlichen Betrag zur Verfügung gestellt werden könnten.
- Manuel Menz (SPD): Entlang der K 38 von Brand nach Reulbach wäre es ratsam, im Winter Schneefanzäune zu verbauen, um die jährlichen Schneeverwehungen zu unterbinden. Gibt es hier einen aktuellen Sachstand?
- Bürgermeister Kirchner: Die Rückmeldung von Hessen Mobil steht noch aus. Schneefangzäune sind außerdem auf einem Streckenabschnitt zwischen Wüstensachen und Bischofsheim angefragt.
- Manuel Menz (SPD): Da der Schneepflug in Reulbach immer etwas später fährt, kam die Frage auf, ob hier durch Privatpersonen Unterstützung möglich wäre. Wenn ja, wie wäre dies versicherungsmäßig möglich?
- Bürgermeister Kirchner: Das Thema soll in einem gemeinsamen Gespräch mit der Verwaltung und dem Bauhof-Team erörtert werden.

TOP 9

Grundstücksangelegenheiten

Sachverhalt:

In 2022 erfolgt die Veräußerung der gemeindlichen Bauplätze in der Schlossstraße. Noch durch die Gemeindevertretung zu definieren ist der Verkaufspreis für die fünf Baugrundstücke.

Orientierungswerte für die Beratung können folgende Parameter darstellen:

- Bodenrichtwert: 32 €/m²
- Marktlage bestehende Bauplätze: Bei Verkäufen von Privat an Privat liegen die Verkaufspreise in der Ortslage in den letzten zwei bis drei Jahren bei ca. 40 € - 55 €/m².
- Marktlage Neubaugebiete: In den Nachbarkommunen liegen die Preise für Bauplätze auf unterschiedlichen Niveaus, mittlerweile aufgrund der stark gestiegenen Grundstückspreise und Erschließungskosten aber meist jenseits der 100 €.

Diskussionsverlauf:

Bürgermeister Kirchner stellt vorab die aktuellen Fakten rund um den Verkauf der Bauplätze der Gemeinde Ehrenberg (Rhön) in der Schlossstraße dar. Er erläutert in einem Parzellierungsentwurf fünf verkäufliche Flächen (1x gewerbliche Fläche und 4x Flächen für Bauplätze), einen Parkplatz und eine Fläche für einen evtl. Stauraumkanal.

Er bittet, in der heutigen Gemeindevertreterversammlung, die Preise für die Bauplätze pro Quadratmeter zu ermitteln. Insgesamt kamen auf die Gemeinde Ehrenberg (Rhön) abzüglich der Fördergelder (80.000 Euro) tatsächliche Kosten in Höhe von 142.500

Euro zu. BLE-, SPD- und CDU-Fraktion kommen nach Beratungen zu einem gemeinsamen Ergebnis.

Die Gemeindevertretung beschließt, den Verkaufspreis für die Bauplätze in der Schlossstraße mit 80,00 Euro/m² anzubieten.

Dafür: 12

Gegenstimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

gez. Stefan Weismüller
Vorsitzender

gez. Michaela Kirst
Schriftführerin