



## Gemeinde Ehrenberg (Rhön)

### Niederschrift

<b>Ausschuss:</b>	<b>Ausschuss für Bau, Planung und Energiefragen</b>
<b>Einladung:</b>	<b>16.07.2018</b>
<b>Sitzungsnummer:</b>	<b>10/2016-2021</b>
<b>Sitzungsdatum:</b>	<b>25.07.2018</b>
<b>Sitzungsort:</b>	<b>Gewerbegebiet Wüstensachsen</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>20:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>22:15 Uhr</b>
<b>Sitzungsunterbrechungen:</b>	<b>Der Ausschuss besichtigt von 20.00 Uhr bis 20.20 Uhr die Arbeiten auf dem Bauhofgrundstück im Gewerbegebiet Wüstensachsen. Ab 20.30 Uhr werden die Beratungen im Sitzungsraum des Rathauses fortgesetzt.</b>
<b>Beschlüsse:</b>	<b>1</b>
<b>Beratung und Beschlussfassung öffentlich</b>	<b>TOP 1 bis TOP 3</b>
<b>Anlagen zur Niederschrift:</b>	<b>0</b>

### Anwesende stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	<b>Name</b>	<b>Fraktion</b>	<b>Funktion/Anmerkung</b>
1	<b>Leitsch, Engelbert</b>	<b>BLE</b>	<b>Vorsitzender</b>
2	<b>Naderer, Otto</b>	<b>BLE</b>	<b>Gemeindevertreter</b>
3	<b>Neumann, Dieter</b>	<b>SPD</b>	<b>Gemeindevertreter</b>
4	<b>Breunig, Thorsten</b>	<b>CDU</b>	<b>Gemeindevertreter</b>
5	<b>Müller-Weckbach, Dagmar</b>	<b>CDU</b>	<b>Gemeindevertreterin</b>

### Anwesende nicht stimmberechtigte Teilnehmer/innen

	<b>Name</b>	<b>Fraktion</b>	<b>Funktion/Anmerkung</b>
--	-------------	-----------------	---------------------------

### Tagesordnung:

TOP 1

## **Beratung und Beschlussfassung über die Niederschrift der vergangenen Sitzung vom 27.02.2018**

### **Ergebnisniederschrift:**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass gegen die Niederschrift über die letzte Sitzung des Ausschusses am 27.02.2018 keine Einwendungen geltend gemacht wurden. Das Protokoll ist damit gültig.

### **TOP 2**

#### **Neubau Gerätehalle für den gemeindlichen Bauhof**

### **Ergebnisniederschrift:**

Mit den Bauarbeiten für das Projekt wurde am 09.07.2018 begonnen. Die Firma Breitung ist im Moment an den Erschließungsarbeiten. Wasser-, Abwasser- und Stromleitung sind verlegt, für einen späteren Telekomanschluss ist ein Leerrohr vorgesehen. Architekt Manfred Keidel erklärt den Zeitplan. Im August sollen die Rohbauarbeiten von Fa. Breitung abgeschlossen werden. Anschließend stellt Fa. Drott die Halle auf, sodass vor dem nächsten Winter die Halle bezugsfertig ist. Dach und Seitenwände werden mit Trapezblechen hergestellt. Farbmuster besorgt Herr Keidel noch. Die Dachbleche sind mit einer Antitropfbeschichtung versehen. Waschplatz und Zaun werden anschließend hergestellt. Es wird ein hochwertiger Beton für die Sohle verwendet, damit das Salz der Streufahrzeuge keinen Schaden anrichtet. Auch die Tore werden durch bauliche Maßnahmen vor Rost geschützt.

### **TOP 3**

#### **Baugebiete, Innenentwicklung**

### **Ergebnisniederschrift:**

Nach der Veröffentlichung im Ulstertalboten und auf der Internetseite der Gemeinde, signalisierten Grundstückseigentümer in 4 Ortsteilen, dass sie innerörtliche Baulücken oder bebaubare Flächen am Ortsrand veräußern würden. Gleichzeitig meldeten sich auch Interessenten, die in naher Zukunft bauen möchten. Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, in einem Fall das Gelände zu erwerben. In anderen Fällen muss der Bürgermeister noch durch weitere Verhandlungen mit den Eigentümern die Konditionen konkretisieren.

gez. Leitsch

gez. Reinhardt

---

**Vorsitzender  
Engelbert Leitsch**

---

**Werner Reinhardt**